

**ООО ИНСТИТУТ  
«ТАМБОВСТРОЙПРОЕКТ»**  
СРО-П-019-6829084469 от 29.06.2017 г.

Заказчик: АО «Тамбовские коммунальные системы»

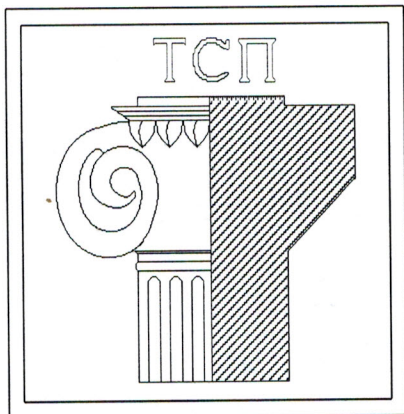
Строительство перемычки между водоводом по  
ул. Астраханская и ул. Пролетарская

## ***РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ***

Том IV. Смета на строительство объектов капитального  
строительства

116-2020/07-042 - СМ

2020



**ООО ИНСТИТУТ  
«ТАМБОВСТРОЙПРОЕКТ»**

СРО-П-019-6829084469 от 29.06.2017 г.

Заказчик: АО «Тамбовские коммунальные системы»

Строительство перемычки между водоводом по  
ул. Астраханская и ул. Пролетарская

***РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ***

**Том IV. Смета на строительство объектов капитального  
строительства**

116-2020/07-042 - СМ

Генеральный директор

И.О. Ванеев

Главный инженер проекта

В. И. Мозгов



2020

## Пояснительная записка

### к сводному сметному расчету стоимости

#### *Строительство перемычки между водоводом по ул. Астраханская и Пролетарская*

1. Сводный сметный расчет стоимости строительства составлен в соответствии с приказом № 421/пр от 04.08.20г «Методика определения сметной стоимости строительства» в текущих ценах на 4 кв. 2020 г.

2. При составлении сводного сметного расчета стоимости строительства использованы данные локальных и объектных смет. Локальные и объектные сметы составлены в базисных ценах на 01.2000 г. по НБ: ФЕР-2001 в редакции 2020 с доп. и изм. 3 (приказ Минстроя России № 352/пр)".

3. Стоимость строительных работ определена по сборникам ФЕР-2001, стоимость монтажных работ по сборникам ФЕРм-2001. Стоимость материалов, не учтенных ценником, принята по сборнику сметных цен на материалы. Стоимость материалов и оборудования приняты по прайс-листам фирм-производителей с учетом мониторинга цен на материальные ресурсы, коммерческих предложений.

4. Нормативы накладных расходов приняты по видам строительных и монтажных работ согласно МДС 81-33.2004 «Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве»,

5. Нормативы сметной прибыли по видам строительных и монтажных работ согласно МДС 81-25.2001 «Методические указания по определению сметной прибыли в строительстве» с учетом письма №АП-5536/06 от 18.11.2004г.

6. Индексы изменения сметной стоимости СМР к уровню базы 2001г. определены согласно приложений 1 к письму Минстроя России №45484-ИФ/09 от 12.11.2020г. (индекс СМР для сетей водопровода К=6,22)

7. Индексы изменения сметной стоимости прочих затрат к уровню базы 2001г. определены согласно приложения 3 к письму Минстроя России №45484-ИФ/09 от 12.11.2020г. (индекс на прочие затраты по объектам непроизводственного назначения К=11,91)

8. Индексы изменения сметной стоимости ПИР к уровню базы 2001г. определены согласно приложения 3 к письму Минстроя России №44016-ИФ/09 от 02.11.2020г. (индекс на ПИР К=4,47)

9. Используется программный комплекс ПК РИК (вер. 1.3.200824) для выпуска сметной документации.

#### **Основные исходные данные**

|    |                               |                      |       |
|----|-------------------------------|----------------------|-------|
| 1. | Место строительства           | г. Тамбов            |       |
| 2. | Временные здания и сооружения | № 332/пр от 19.06.20 | 1.2%  |
| 3. | Зимнее удорожание             | ГСН 81-05-02-2007    | 0%    |
| 4. | Непредвиденные затраты        | № 421/пр от 04.08.20 | 2%    |
| 5. | Строительный контроль         | пост.№468            | 2.14% |

***Технико-экономические показатели.***

|   |           |          |
|---|-----------|----------|
| Базисная стоимость                                    | тыс. руб. | 458,02   |
| в том числе: СМР                                      | тыс. руб. | 347,80   |
| в том числе: прочие затраты                           | тыс. руб. | 110,22   |
| Текущая сметная стоимость на 4 кв. 2020 г. с НДС =20% | тыс. руб. | 3 228,72 |
| в том числе: СМР                                      | тыс. руб. | 2 595,98 |
| в том числе: прочие затраты                           | тыс. руб. | 632,74   |
|   |           |          |
|   |           |          |
|   |           |          |
|   |           |          |
|   |           |          |
|   |           |          |
|   |           |          |
|   |           |          |
|   |           |          |
|   |           |          |
|   |           |          |
|   |           |          |

Составила:

З.В. Грачева